Kantonsrat St.Gallen 51.15.52

Interpellation GLP/BDP-Fraktion vom 3. Juni 2015

Welche Rolle spielt Energie-Contracting bei öffentlichen Gebäuden?

Schriftliche Antwort der Regierung vom 11. August 2015

Die GLP/BDP-Fraktion erkundigt sich in ihrer Interpellation vom 3. Juni 2015 nach der Rolle des Energie-Contracting bei kantonalen Gebäuden. Konkret interessiert die Interpellantin, welche grösseren kantonalen Energieverbraucher noch mit Öl oder Gas beheizt werden, welches die Gründe dafür sind, wie oft und nach welchen Kriterien ein Ersatz dieser Wärmeerzeugungssysteme geprüft wird und wo konkret Umstellungen geplant sind. Schliesslich fragt sie nach den Argumenten, die im Fall einer Umstellung auf zukunftsfähige Energietechnologien für oder gegen Wärmecontracting-Lösungen sprechen.

Die Regierung antwortet wie folgt:

Der Kanton St.Gallen orientiert sich gemäss kantonalem Energiekonzept (40.07.07) im Gebäudebereich an der Vision der 2000-Watt-Gesellschaft. In einer ersten Umsetzungsetappe bis zum Jahr 2020 soll die Energieeffizienz im Gebäudebereich und in der Elektrizitätsnutzung gesteigert und erneuerbare Energie vermehrt genutzt werden. Die gezielte Umstellung von grösseren bestehenden fossilen Heizanlagen auf erneuerbare Energieproduktionsanlagen ist ein wichtiges Handlungsfeld, um die bis zum Jahr 2020 gesteckten Ziele zu erreichen.

Zu den einzelnen Fragen:

1./3. Der Kanton besitzt aktuell 30 Hochbauten, deren thermischer Energieverbrauch heute noch im Umfang von wenigstens 500 MWh durch fossile Energieträger gedeckt wird. Bei sieben dieser Hochbauten wird die Wärmeerzeugung bereits heute mit erneuerbaren Energien ergänzt. Gemäss aktueller Planung sollen bis zum Jahr 2020 die fossilen Heizanlagen von 19 dieser 30 Hochbauten ersetzt oder zumindest die entsprechenden Projektplanungen erstellt werden. Die konkret betroffenen Hochbauten sowie die aktuell vorgesehenen Umstellungen des Heizsystems sind in der nachfolgenden Tabelle im Einzelnen aufgeführt.

Rorschach Berufs- und Weiterbildungszentrum 600 5% Ol und Holzpellets (Demoraum)		Ort	Kantonale Gebäude	Aprox. Wärme- Gesamtverbrauch	Aprox. Anteil erneuerbare Energien	Wärmeerzeugungssysteme	
Natistation Spital Altstation 1800 0% Gas/Ol Endoorden-WP und Gas				MWh pro Jahr	Stand 2015	Stand 2015	Geplant bis 2020
Flavel	1	Altstätten	Spital Altstätten				
Gossau	2	Flawil	Berufsschulzentrum Uzwil	750	0%	Gas/Öl	
5 Pfäfers Kant. Psychiatrie-Dienste Süd 2/450 10% Ol und ein Gebäude mit Erdsonden-WP Studie 2016 budgetiert 6 Rapperswill HSR Rapperswill 11800 5% Gas Ol und Erdsonden-WP Fermwärme (Seewasser-A 7 Rorschach Bends- und Welterbildungszentrum 600 5% Ol und Hölzpelfels (Demoraum) 8 Rorschach PHS, Gebäude Mariaberg 1/450 65% Pelletsheizung/Gas 9 Rorschach Spital Rorschach 965 0% Gaa/GI 10 Salez Kant. Strafanstalt Saxerriet 2000 30% Halzschnitzelheizung/OI Halzschnitzel 11 Bargans Kantonsschule Sargans 800 0% Gaa/GI Halzschnitzel 12 St. Gallen dewerbliche Berufsschule Riethüsil 11800 10% BHKW, Gasi/OI Gesamtsanierung 13 St. Gallen Hauptpost 11400 0% Gaa/OI Fernwärme (Kehricht) 14 St. Gallen 1400 0% Gaa/OI Fernwärme (Kehricht)<	3	Flawil	Spital Flawil	907	0%	Gas/Öl	
Peters	4	Gossau	PHS, Gebäude Gossau	600	0%	Gas/Öl	
6 Rapperswil HSR Rapperswil 17800 5% Gas/Ol und Erdsonden-WP Fernwärme (Seewasser-V Rorschach 7 Rorschach Berufs- und Weiterbildungszertrum 600 5% Öl und Hölzpellets (Demoraum) 8 Rorschach PHS, Gebäude Mariaberg 11450 65% Pelletsheizung/Gas 9 Rorschach Spital Rorschach 955 0% Gas/Ol Holzschnitzelheizung/Öl 10 Salez Kart. Strafanstalt Saxerriet 2000 30% Holzschnitzelheizung/Öl Holzschnitzel 11 Sargans Kartonsschule Sargans 900 0% Gas/Ol Holzschnitzel 12 St. Gallen Gewerbliche Berufsschule Riethüsil 1900 10% BHKW, Gas/Ol Gesamtsanierung 13 St. Gallen Hauptpost 1115 0% Ol Fernwärme (Kehricht) 14 St. Gallen Kartonsschule am Burggraben 11400 0% Gas/Ol Fernwärme (Kehricht) 15 St. Gallen Kartonsschule am Burggraben 11400 0% Gas/Ol Fernwärme (Kehricht) 16 St. Gallen Kartonsschule am Burggraben 1150 0% Gas/Ol Fernwärme (Kehricht) 17 St. Gallen Kozert und Theater St. Gallen 11	5	Pfäfers	Kant. Psychiatrie-Dienste Süd	2'450	10%		Studie 2016 budgetiert
8 Rorschach PHS, Gebäude Mariaberg 11450 65% Pelletsheizung/Gas 9 Rorschach Spital Rorschach 955 0% Gas/OI 10 Salez Kant. Strafanstalt Saxerriet 2000 30% Holzschnitzelheizung/OI Holzschnitzel 11 Sargans Kantonsschule Sargans 800 0% Gas/OI Holzschnitzel 12 St. Gallen Gewerbliche Berufsschule Riethösii 11900 10% BHKW, Gas/OI Gasamtsanierung 13 St. Gallen Hauptpost 1115 0% OI Fernwärme (Kehricht) 14 St. Gallen Kantonsschule am Burggraben 11400 0% Gas/OI Fernwärme (Kehricht) 15 St. Gallen Kantonsspital St. Gallen 18500 0% BHKW und Gas/OI Fernwärme (Kehricht) 16 St. Gallen Köz Kaufm. Weiterbildungszentrum 580 0% Gas/OI Fernwärme (Kehricht) 17 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas/OI Fernwärme (Kehricht) 18 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas/OI Fe	6	Rapperswil	HSR Rapperswil	1'800	5%		Fernwärme (Seewasser-WP)
9 Rorischach Spital	7	Rorschach	Berufs- und Weiterbildungszentrum	600	5%	Öl und Holzpellets (Demoraum)	
10 Salez Kant. Strafanstalt Saxerriet 2000 30% Holzschnitzelheizung/Öl Holzschnitzel	8	Rorschach	PHS, Gebäude Mariaberg	1'450	65%	Pelletsheizung/Gas	
11 Sargans Kantonsschule Sargans 800 0% Gas/Ol Holzschnitzel	9	Rorschach	Spital Rorschach	955	0%	Gas/Öl	
12 St. Gallen Gewerbliche Berufsschule Riethüsli 1800 10% BHKW, Gas/Öl und therm. Solaranlage Gesamtsanierung 13 St. Gallen Hauptpost 11115 0% Öl Fernwärme (Kehricht) 14 St. Gallen Kantonsschule am Burggraben 11400 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 15 St. Gallen Kantonsschule am Burggraben 18500 0% BHKW und Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 15 St. Gallen Kantonsspital St. Gallen 18500 0% BHKW und Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 16 St. Gallen KBZ Kaufm. Weiterbildungszentrum 580 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 17 St. Gallen Konzert und Theater St. Gallen 1150 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 18 St. Gallen Kepierungsgebäude mit Notrufzentrale 1500 0% Gas/Öl Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1930 5% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 19 St. Gallen	10	Salez	Kant. Strafanstalt Saxerriet	2'000	30%	Holzschnitzelheizung/Öl	Holzschnitzel
12 St. Gallen Hauptpost 1115 0% 01 Fernwärme (Kehricht)	11	Sargans	Kantonsschule Sargans	800	0%	Gas/Öl	Holzschnitzel
14 St. Gallen Kantonsschule am Burggraben 1400 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 15 St. Gallen Kantonsspital St. Gallen 18500 0% BHKW und Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 16 St. Gallen KBZ Kaufm. Weiterbildungszentrum 580 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 17 St. Gallen Konzert und Theater St. Gallen 1'150 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 18 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Regierungsgebäude mit Notrutzentrale 1'500 0% Gas/Öl (5% Biogas) 20 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1'930 5% Gas/Öl, BHKW 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl	12	St.Gallen	Gewerbliche Berufsschule Riethüsli	1'800	10%		Gesamtsanierung
15 St. Gallen Kantonsspital St. Gallen 18'500 0% BHKW und Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 16 St. Gallen KBZ Kaufm. Weiterbildungszentrum 580 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 17 St. Gallen Knzert und Theater St. Gallen 11'150 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 18 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Regierungsgebäude mit Notrufzentrale 1'500 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 20 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1'930 5% Gas/Öl Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 21 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Waltenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 880 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Will Kantonsschule Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Will Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie Zentwärme (Kehricht) 14'50 0% Gas/Öl Studie Zentwärme (Kehricht) 20 Will Spital Will Spital Will Studie Zentwärme (Kehricht) 20 Will Spital Will Spital Will Studie Zentwärme (Kehricht) 20 Will Spital Will Spital Will Studie Zentwärme (Kehricht) 21 Studie Zentwärme (Kehricht) Studie Zentwärme (Kehricht) 22 Waltwil Spital Will Spital Will Studie Zentwärme (Kehricht) 23 Vill Spital Will Spital Will Studie Zentwärme (Kehricht) 24 Vill Spital Will Spital	13	St.Gallen	Hauptpost	1'115	0%	ÖI	Fernwärme (Kehricht)
16 St. Gallen KBZ Kaufm. Weiterbildungszentrum 580 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 17 St. Gallen Konzert und Theater St. Gallen 1'150 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 18 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Regierungsgebäude mit Notrufzentrale 1'500 0% Gas/Öl (5% Biogas) 20 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl, BHKW 21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1'930 5% Gas/Öl, BHKW 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Waltwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz)	14	St.Gallen	Kantonsschule am Burggraben	1'400	0%	Gas/Öl	
17 St. Gallen Konzert und Theater St. Gallen 1"150 0% Gas/Öl Ferrwärme (Kehricht) 18 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas/Öl (5% Biogas) 19 St. Gallen Regierungsgebäude mit Notrufzentrale 1"500 0% Gas/Öl (5% Biogas) 20 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl, BHKW und ein Gebäude Erdsonden-WP 21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1"930 5% Gas/Öl, BHKW und ein Gebäude Erdsonden-WP 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1"480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas	15	St.Gallen	Kantonsspital St. Gallen	18'500	0%	BHKW und Gas/Öl	Fernwärme (Kehricht)
18 St. Gallen PHS, Gebäude Hadwig 600 0% Gas Fernwärme (Kehricht) 19 St. Gallen Regierungsgebäude mit Notrufzentrale 1'500 0% Gas/Öl (5% Biogas) 20 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl Biogas) 21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1'930 5% Gas/Öl, BHKW und ein Gebäude Erdsonden-WP und Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri 30 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord<	16	St.Gallen	KBZ Kaufm. Weiterbildungszentrum	580	0%	Gas/Öl	Fernwärme (Kehricht)
19 St. Gallen Regierungsgebäude mit Notrufzentrale 1'500 0% Gas/Öl (5% Biogas) 20 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1'930 5% Gas/Öl, BHKW und ein Gebäude Erdsonden-WP 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Wili Spital Wil Spital Wil Studie Fernwärme (Kehri.)	17	St.Gallen	Konzert und Theater St.Gallen	1'150	0%	Gas/Öl	Fernwärme (Kehricht)
20 St. Gallen Tonhalle St. Gallen 600 0% Gas/Öl Fernwärme (Kehricht) 21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1930 5% Gas/Öl, BHKW und ein Gebäude Erdsonden-WP 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Will Spital Will Studie Fernwärme (Kehri	18	St.Gallen	PHS, Gebäude Hadwig	600	0%	Gas	Fernwärme (Kehricht)
21 St. Gallen Universität St. Gallen (inkl. Sporthalle) 1930 5% Gas/Öl, BHKW und ein Gebäude Erdsonden-WP 22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Will Spital Will Studie Fernwärme (Kehri	19	St.Gallen	Regierungsgebäude mit Notrufzentrale	1'500	0%	Gas/Öl (5% Biogas)	
22 St. Gallen Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Will Spital Wil Spital	20	St.Gallen	Tonhalle St.Gallen	600	0%	Gas/Öl	Fernwärme (Kehricht)
23 St. Gallen Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11 540 0% Gas/Öl (5% Biogas) 24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Will Spital Will Spital Will Spital Will 1'450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri	21	St.Gallen	Universität St.Gallen (inkl. Sporthalle)	1'930	5%		
24 Uznach Spital Linth 2'078 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Will Spital Will Spital Will 1'450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri	22	St.Gallen	Verwaltungsgebäude Davidstr. 33-39	540	0%	Gas/Öl (5% Biogas)	
25 Walenstadt Spital Walenstadt 1'480 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Wil Spital	23	St.Gallen	Verwaltungsgebäude Moosbruggstr. 11	540	0%	Gas/Öl (5% Biogas)	
26 Wattwil Berufs- und Weiterbildungszentrum 810 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Wil Spital Wil Spital Wil Suital Wil 1'450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri	24	Uznach	Spital Linth	2'078	0%	Gas/Öl	Erdsonden-WP und Gas
27 Wattwil Kantonsschule Wattwil 880 0% Gas/Öl Fernwärme (Holz) 28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Wil Spital Wil 1'450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehring)	25	Walenstadt	Spital Walenstadt	1'480	0%	Gas/Öl	Fernwärme (Holz)
28 Wattwil Spital Wattwil 905 0% Gas/Öl Erdsonden-WP und Gas 29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7'500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Wil Spital Wil Spital Wil 1450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri	26	Wattwil	Berufs- und Weiterbildungszentrum	810	0%	Gas/Öl	Fernwärme (Holz)
29 Wil Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord 7500 0% Gas/Öl Studie 2016 budgetiert 30 Wil Snital Wil Snital Wil 1450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri	27	Wattwil	Kantonsschule Wattwil	880	0%	Gas/Öl	Fernwärme (Holz)
30 Wil Spital Wil 1450 0% Gas/Öl Studie Fernwärme (Kehri	28	Wattwil	Spital Wattwil	905	0%	Gas/Öl	Erdsonden-WP und Gas
1301VII 150fal VVII 1 1450 1 0% (Gas/O) 1 1	29	Wil	Kant. Psychatrie-Dienste Sektor Nord	7'500	0%	Gas/Öl	Studie 2016 budgetiert
	30	Wil	Spital Wil	1'450	0%	Gas/Öl	Studie Fernwärme (Kehricht) vorliegend

 $BHKW=Blockheizkraftwerk; WP=W\"{a}rmepumpe; W\"{a}rmer\"{u}ckgewinnungsanlagen sind nicht vermerkt.$

- 2. Die Gründe dafür, dass die genannten kantonalen Gebäude zurzeit noch durch fossile Wärmeerzeugungssysteme beheizt werden, sind unterschiedlich. Massgebende Faktoren sind vor allem die Nutzungsdauer der bestehenden Anlage sowie örtliche Gegebenheiten, die den Ersatz von erneuerbaren Energien bei der Wärmeerzeugung nicht oder nur mit unverhältnismässigem Aufwand zulassen.
- 3. Alle kantonalen Wärmeerzeugungsanlagen werden regelmässig im Rahmen der laufenden Unterhaltsarbeiten zur Sicherstellung der Betriebsbereitschaft hinsichtlich Funktion und Zustand überprüft. Bei Feuerungsanlagen werden zusätzlich auch noch die Abgaswerte kontrolliert und nötigenfalls wieder korrekt eingestellt. Das Überprüfungsintervall ist abhängig von der Art und Grösse der Anlage. In der Regel werden die Anlagen jährlich, die Abgaswerte alle zwei Jahre überprüft.

bb_sgprod-847525.DOCX 2/3

Ein rascher Ersatz einer funktionierenden bestehenden Wärmeerzeugungsanlage kann sich aufdrängen, wenn beispielsweise:

- die Abgas- oder Sicherheitsvorschriften nicht mehr eingehalten sind;
- Ersatzteile nicht mehr erhältlich sind;
- der Betrieb der Anlage unwirtschaftlich und ineffizient ist;
- die Betriebssicherheit auf Grund des Alters der Anlage beeinträchtigt ist;
- eine gesamtheitliche Erneuerung oder eine grössere Veränderung des Gebäudes ansteht.

Der Ersatz einer bestehenden Wärmeerzeugungsanlage vor Ablauf der Lebensdauer ist grundsätzlich auch möglich, wenn sich ein Wechsel auf erneuerbare Energien aufgrund äusserer Umstände anbietet (z.B. bei der Realisierung eines Wärmeverbunds mit erneuerbarer Energie in unmittelbarer Nähe).

Bei einem anstehenden Ersatz von Wärmeerzeugungsanlagen werden für jedes kantonale Objekt immer verschiedene Lösungen geprüft. In der Regel werden dabei die Lebenszykluskosten (Energie-, Wartungs- und Unterhaltskosten, Kapitalisierung und externe Umweltkosten), der dadurch zu erreichende Anteil erneuerbarer Energie sowie der Schadstoffausstoss beurteilt. Zusätzlich werden die örtlichen Gegebenheiten (Nachbarschaft, Anfahrtssituation für Biomasse, Möglichkeiten für Fernwärme usw.) mitberücksichtigt und die Fragen betreffend der Anlagenbetreuung im Vorfeld abgeklärt (Aufwand und Organisation zur langfristigen Anlagenbetreuung).

4. Die vorliegende Interpellation bezieht sich auf eine Wärmecontracting-Lösung, bei der zum einen der Contractor die Anlage finanziert, errichtet und für die Dauer des Vertrags betreibt und unterhält. Zum anderen bezieht der Kunde die Nutzenergie zu vertraglich vereinbarten Preisen. Solche Wärmecontracting-Lösungen sind in der Privatwirtschaft vor allem dann interessant, wenn ein Eigentümer das benötigte Investitionskapital für sinnvolle Lösungen nicht aufwenden kann oder will. Sodann bieten sich Wärmecontracting-Lösungen auch an, wenn ein Eigentümer die für den Betrieb grösserer Wärmeerzeugungsanlagen notwendigen personellen Ressourcen mit dem entsprechenden Fachwissen nicht selber aufbauen will. Allenfalls kann es für den Eigentümer auch interessant sein, auf Wärmecontracting-Angebote einzugehen, wenn die Technologie eines Wärmeerzeugungssystems von der Eigentümerschaft eines Gebäudes als vorläufig noch zu unsicher betrachtet wird, diese aber trotzdem mit festen Konditionen daran partizipieren möchte.

Aus Sicht des Kantons als Gebäudeeigentümer erscheinen Wärmecontracting-Lösungen mit externen renditeorientierten Anbietern in der Regel als wenig attraktiv. So sind Wärmcontracting-Lösungen über die gesamte Betriebsdauer einer Anlage hinweg betrachtet kostspieliger als günstig refinanzierte kantonale Lösungen, für welche die Anlagenbetreuung und der Anlagenunterhalt vom bestehenden Facility Management des Hochbauamtes wahrgenommen wird. Das Facility Management verfügt über viel Fachwissen und über eine reiche Erfahrung, um die Umstellung der Wärmeerzeugungsanlagen für seine Gebäude selber realisieren und den Betrieb der erneuerten Anlagen langfristig sicherstellen zu können.

bb_sgrod-847525_DOCX 3/3