

Kantonsratsbeschluss über die Unterstützung der Genossenschaft Olma Messen St.Gallen in Folge des Coronavirus

Antrag vom 14. September 2020

CVP-EVP-Fraktion (Sprecher: Dürr-Widnau)

Ziff. 3^{bis} (neu):

Die Höhe des Darlehens wird mittels Grundpfandrecht (Register-Schuldbrief) im Nachgang zu den Grundpfandrechten des Bankenkonsortiums eingetragen.

Begründung:

Die Kosten des Projekts «Olma-Neuland» betragen 164 Mio. Franken. Das Bankenkonsortium hat einen Kreditbetrag von 114 Mio. Franken zugesagt und einen Register-Schuldbrief in derselben Höhe auf dem Baurechtsgrundstück eingetragen. Gemäss den Konsortialbanken besteht keine zusätzliche Verschuldungskapazität. Im Falle eines Konkurses der Genossenschaft Olma Messen St.Gallen und bei einem höheren Verkaufserlös als 114 Mio. Franken aus der Liegenschaft könnte sich der Kanton mit diesem Betrag schadlos halten.